

# Anlagenbewertung

## Grundlagen

1. Jede Anlage ist verpflichtet, teilzunehmen.
2. Die Bewertung der Anlage erfolgt durch 3 Personen und einer Reserveperson, diese werden an 3 verschiedenen Wochenenden die Anlagen bewerten. Für jede Anlage sind ca. 30 – 60 min eingeplant.
3. Die Anlagen werden in 3 verschiedenen Gruppen aufgeteilt und das Los entscheidet, in welcher Reihenfolge bewertet wird.
4. Zusätzlich gibt es 3 Kategorien, in denen die Anlagen einzeln einzuordnen sind. Diese richten sich nach Größe/Anzahl Parzellen, Mitgliederanzahl und Ressourcen:
  - bis 29 Parzellen ohne Vereinsheim
  - bis 29 Parzellen mit Vereinsheim
  - über 29 Parzellen
5. Die Anlagen, die in den einzelnen Größenkategorien auf Platz 1-3 bewertet worden sind, werden unangekündigt nachbewertet. Weist einer der 3 Plätze bei der Nachbewertung extreme Mängel auf, so wird diese Anlage disqualifiziert und die nächste Anlage rutscht automatisch nach und wird ebenfalls noch einmal nach bewertet.

## Bewertung

### 1. Kategorie Eingangsbereich

- Parkplätze sollten gepflegt und gut zugänglich sein.  
Sie sollten einen festen Untergrund und Markierungen haben.  
Keine Beschädigungen an der Fahrdecke.  
Punkte 5 – 10 Punkte.  
0 Punkte gibt es, wenn der Parkplatz in einen nicht sicheren, oder unzumutbaren Zustand ist.
- Der Eingangsbereich sollte kleingärtnerisch gestaltet sein,  
sauber und einladend wirken.  
Punkte 0 – 20
- Der Schaukasten sollte übersichtlich und aktuell mit allen nötigen Informationen gefüllt sein.  
Zusätzliche Schaukästen für Fachinformationen sind positiver zu bewerten.  
Punkte 0 - 10

## **2. Kategorie Wege (Art / Zustand/ Pflege)**

- Wege werden in 3 Kategorien eingeteilt und somit auch die zu erreichende Punktezahl. Bei allen Wegen ist auf Sauberkeit, Ordnung, Sicherheit und Zustand zu achten.
  - Feste Wege, - Asphalt Wege Betonpflaster  
Punkte 0 - 5
  - Feste Wege + Sicker-Wege gemischt  
Punkte 4 - 10
  - Sicker-Wege (Wasser kann direkt versickern)  
Punkte 9 – 20

## **3. Kategorie Pflanzen in der Anlage**

- Die Außenhecken sind sauber und ordentlich zu halten.  
Zu bewerten ist der Schnitt, Beiwuchs und der Heckenfuß.  
Die Größe ist hier zu vernachlässigen.  
Punkte 0 – 10
- Die Innenhecken sind sauber und ordentlich zu halten  
Zu bewerten ist der Schnitt, Beiwuchs und Sauberkeit des Heckenfußes  
Die Höhe sollte leicht überschaubar sein (<120 cm)  
Zäune sind negativ zu bewerten.  
Punkte 0 – 20
- Bei Obstbäumen in den Anlagen (Anlagenbereich) ist auf Schnitt, Pflege und Zustand zu achten  
Punkte 0 – 15
- Bei Bäumen in den Anlagen (Anlagenbereich) ist auf Schnitt, Pflege und Zustand zu achten.  
Punkte 0 – 10
- Bei Bepflanzung in den Anlagen (Anlagenbereich) ist auf Sauberkeit, Pflege und Zustand zu achten.  
Punkte 0 – 20

#### **4. Kategorie Zustand der Gärten/ kleing. Nutzung**

Es ist auf eine Kleingärtnerische Nutzung zu achten und diese muss im Vordergrund stehen. Die Gärten sollten sich sauber und gepflegt darstellen.

Ordentliche Wege / Saubere Beete / Erholungsbereiche / gepflegte Lauben / Gewächshäuser aus festen Kunststoffen oder Glas.

- mehr als 20% vernachlässigt  
Punkte 0 – 6
- Bis ca.20 % vernachlässigt  
Punkte 5 – 10
- Bis ca.10 % vernachlässigt  
Punkte 9 – 15
- bis ca. 5% vernachlässigt  
Punkte 14 – 20

Abwertend sind feste und übergroße Pools zu bewerten / Pools mit Filtermedien und Chemikalienzugabe führen zu 0 Punkten, auch wenn der Rest der Gärten in einen guten Zustand ist.

#### **5. Kategorie Laubengrößen und Zustand**

Die Lauben dürfen 24 m<sup>3</sup> nicht überschreiten und die Gärten dürfen nur einen Baukörper haben. Des Weiteren ist auf eine einheitliche Bauhöhe zu achten.

Sauber und gepflegt / verwendete Baumaterialien /

- mehr als 20% der Lauben zu groß mit Mängeln  
Punkte 0 – 6
- Bis ca.20 % der Lauben zu groß mit Mängeln  
Punkte 5 – 10
- Bis ca.10 % der Lauben zu groß mit Mängeln  
Punkte 9 – 15
- bis ca. 5% der Lauben zu groß mit Mängeln  
Punkte 14 – 20

#### **6. Kategorie Ökologie/Bepflanzung**

Hier ist auf Nachhaltigkeit zu achten. Es sollte ein Kompost, Bienen, Nisthilfen so wie eine Insektenfreundliche Bepflanzung und Gestaltung vorhanden sein.

Insektenhotels sind nur in einem korrekten Aufbau positiv zu bewerten.

Punkte 0 - 10

## **7. Kategorie Verein**

- Das Vereinsheim sollte sauber, gepflegt und einladend wirken.  
Keine baulichen Mängel aufweisen.  
Punkte 0 – 10
- Gibt es im Verein Bereiche, wo man sich Treffen und Erholen kann  
Diese sollten sauber und ordentlich sein.  
Punkte 0 – 10
- Spielplätze müssen sauber und ordentlich sein, aber auch der Norm entsprechen und regelmäßig geprüft werden. Eine Nachweis TÜV oder GS sollte daher an jeden Spielgerät sein.  
Ist kein Spielplatz vorhanden, werden 5 Punkte vergeben. Bei einem Spielplatz der extremen Mängel hat und eine Gefahr darstellt, sind 0 Punkte zu vergeben.  
Punkte 0 (extreme Mängel) 5 – 15
- Behindertengerechte Gestaltung der Wege, Eingänge und Zugänge.  
Punkte 0 – 7
- Der Gesamteindruck ist unabhängig und sollte rein objektiv erfolgen.  
Zu berücksichtigen ist der Aufbau, Sauberkeit und Gestaltung der Anlage.  
Punkte 0 – 20

## **8. Kategorie Vorstand**

Die Bewertung liegt im Bereich des Bezirksverband und wird in 3 verschiedene Kategorien aufgeteilt.

- Maßnahmen  
Was habt ihr als Verein noch vor, und was wollt Ihr umsetzen?  
Punkte 0 – 5
- Wie gibt sich Vorstand und Verein / Wird bei Problem der BZV um Rat gefragt /  
Wird gemeinsam an Lösungen von Problemen gearbeitet / Meldungen von  
Veränderungen / Erreichbarkeiten.  
Punkte 0 – 5
- Kooperation mit dem Bezirksverband  
Wird regelmäßig an Sitzungen teilgenommen?  
Punkte 0 – 5